

新小岩4丁目

借地権付中古戸建

南西角地

一日中陽光に恵まれ
明るく開放的な

3/20(祝)21(開催日) リフォーム完成内覧会

開催時間/11:00~16:00

上記日程以外でもご都合に合わせてご案内いたします。お気軽にフリーダイヤル0120-046-902までご連絡ください。

全室6帖以上のゆったり4LDK 収納豊富! 和洋折衷で使いやすい間取り設計!

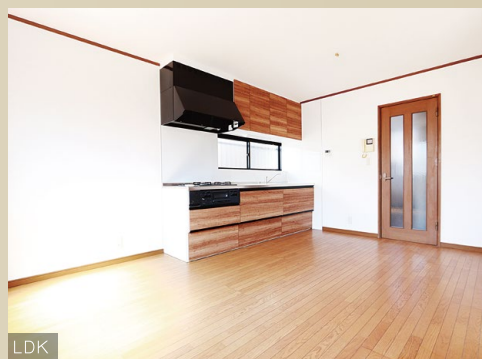
JR 総武線

新小岩 駅徒歩7分

販売価格 **2,600** 万円



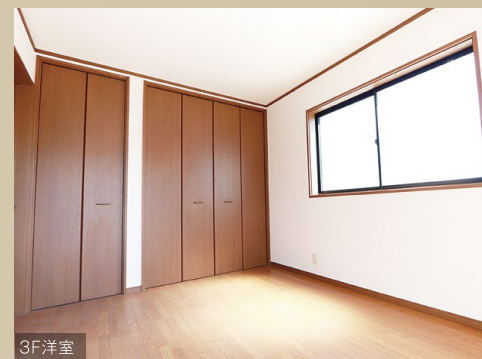
1F和室



LDK



キッチン



3F洋室



3F階段

Reform

(令和3年3月15日完了済)

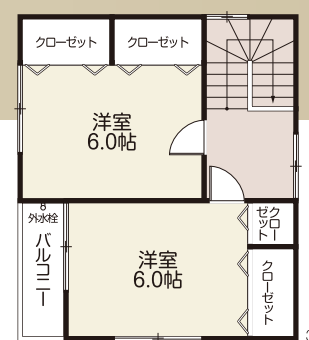
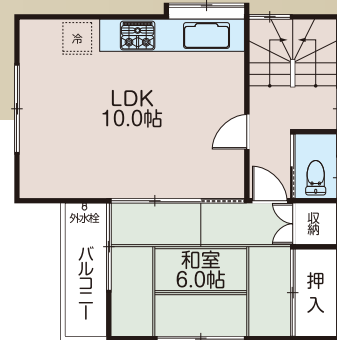
- クロス全面貼替
- システムキッチン交換
- 2Fトイレ交換(ウォシュレット付)
- 畳表替
- ハウスクリーニング etc...

LIFE INFORMATION

- 小松南小学校.....徒歩約4分(280m)
- 小松中学校.....徒歩約2分(160m)
- セブンイレブン.....徒歩約4分(250m)
- エネルギースーパーたじま.....徒歩約5分(390m)



外観



- ◎カースペース1台付(要車種確認)
- ◎2階LDKと和室は開放して、広～いLDKとしても利用可能です
- ◎全室採光面は雨戸付き

●所在地/葛飾区新小岩4丁目3番16号 ●敷地面積/74.38㎡ ●土地権利/借地権(普通借地権) ●借地期間/旧法20年 ●地代/月額13,500円 ●建物面積/102.39㎡ ●構造/木造3階建 ●築年月/平成12年1月 ●設備/都市ガス、公営上下水道、東京電力 ●接道/南東側5.45M公道、南西側5.45M公道 ●現況/空家 ●引渡し/即可 ●取引態様/媒介

□現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。 □駅/バス停からの所要徒歩時間は、1分=80mで換算しています。 □広告作成中に成約になる場合があります。あしからずご了承ください。 ●広告作製日/2021年3月16日 ●広告有効期限/2021年4月末

お気軽にお立ち寄りください
葛飾区新小岩4-3-16



東京 **tebiki** 株式会社 **セレナ**

東京都葛飾区新小岩2-7-2 東京tebiki 1-B 建設業:東京都知事許可(般-30)第130115号 不動産業:東京都知事免許(4)第81147号



フリーダイヤル **0120-046-902**

info@awn-reform.jp



リフォーム・リノベーション承ります!

Instagramにて
施工事例を発信中



所属団体 / (公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟